

От жителей города Оленегорска в адрес МУП «ОТС» поступают вопросы: «В квитанции за февраль появились сведения о годовом перерасчете платы за отопление. На каком основании произведен перерасчет платы за отопление?»

Действительно, в квитанциях за февраль 2018 года появилась строка «Корректировка по отоплению за 2017 год» и только в 11 домах города перерасчет произведен не в пользу жителей.

Перерасчет расхода тепловой энергии на отопление был сделан на основании показаний общедомовых приборов учета за 2017 год с момента перехода многоквартирного дома на прямые договора с МУП «ОТС». Размер произведенного МУП «ОТС» перерасчета для жителей г. Оленегорска составил:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Перерасчет с многоквартирного дома, руб.
1	ул. Бардина, д. 31	- 203 425,40
2	ул. Бардина, д. 33	- 105 030,24
3	ул. Кирова, д. 6	- 231 011,88
4	ул. Парковая, д. 24	- 132 617,94
5	ул. Парковая, д. 31	- 166 080,16
6	ул. Строительная, д. 43	- 263 141,03
7	ул. Космонавтов, д. 10	- 449 365,97
8	ул. Строительная, д. 19	- 116 374,86
9	ул. Строительная, д. 46	- 853 365,66
10	ул. Строительная, д. 54/2	- 211 739,62
11	ул. Строительная, д. 58	- 285 144,73
12	ул. Капитана Иванова, д. 9	49 687,59
13	б-р. Молодежный, д. 17	189 505,66
14	ул. Мурманская, д. 1	- 28 523,57
15	ул. Парковая, д. 16	28 999,18
16	ул. Парковая, д. 18	8 441,92
17	ул. Парковая, д. 27	42 268,72
18	ул. Строительная, д. 10/3	24 805,93
19	ул. Строительная, д. 35	- 7 627,14
20	ул. Строительная, д. 49 а	126 900,02
21	пр. Ленинградский, д. 4	- 115 924,50
22	ул. Энергетиков, д. 2	424 216,64
23	ул. Энергетиков, д. 8	24 438,54
24	ул. Космонавтов, д. 8	- 11 945,51
25	б-р. Молодежный, д. 19	183 671,61
26	ул. Строительная, д. 29	66 890,87
27	ул. Пионерская, д. 9	- 341 539,79
28	ул. Строительная, д. 31	- 387 944,06
29	ул. Строительная, д. 48	- 491 408,10
30	ул. Южная, д. 9 а	- 64 199,14
31	ул. Пионерская, д. 7	- 174 218,19
	ИТОГО	- 3 470 800,81

Перерасчет произведен на основании Постановления Правительства Российской Федерации № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям

помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Согласно данному Постановлению «Оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов - в течение отопительного периода либо равномерно в течение календарного года». Постановлением Правительства Мурманской области № 386-ПП от 05.08.2016 «О принятии способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению» на территории Мурманской области принят способ осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению - равномерно в течение календарного года.

В данном случае размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, согласно пункту 42(1) Постановления от 06.05.2011 № 354 определяется равномерно в течение календарного года, и в первом квартале года, следующего за расчетным, корректируется исполнителем коммунальных услуг исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, установленного в многоквартирном доме, за прошедший год.

По всем вопросам, связанным с перерасчетом, просим обращаться по телефону: 52-786 (Марина Валерьевна).